

GEMEINDE ALFELD

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Protokoll Nr:	5/2021
Sitzungsdatum:	Dienstag, 23.02.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:20 Uhr
Ort:	im Volksmusikzentrum Alfeld

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Geldner-Lauth, Yvonne

Mitglieder des Gemeinderates

Boesler, Daniel
Fischer, Andreas
Fischer, Karl
Hermann, Markus
Mertel, Regina
Paloch, Judith
Sebald, Thomas
Stricker, Denise
Windsheimer, Peter

Schriftführerin

Kaspar, Daniela

Verwaltung

Keul, Marco
Krimm, Stephan

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Dannhauser, Benedikt
Rösel, Kerstin
Wiesinger, Markus

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Vorstellung des neu gegründeten Kulturvereines Alfeld e. V.
2. Festlegung von Inhalten in den sog. "DorfNews" im Rahmen der Alfelder "DorfApp" (Antrag der CSU-Fraktion)
Vorlage: ALF/HV/054/2021
3. Benutzungsordnung für die Veranstaltungsräume im fränkischen Volksmusikzentrum Alfeld; Anfrage des Kulturvereines Alfeld e. V. auf Änderung der Benutzungsentgelte
Vorlage: ALF/HV/055/2021
4. Aufstellung eines neuen Bebauungsplanes zur Erweiterung des Gewerbegebietes "An der Autobahn", Strassäcker III (Aufstellungsbeschluss)
Vorlage: ALF/HV/053/2021
5. Tektur zum Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit einer Nutzungseinheit sowie einer geschlossenen Kleingarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 416 (Teilfl.), Gemarkung Alfeld von Karharina und Andreas Waigel
Vorlage: ALF/BA/056/2021
6. Berichtswesen, Sonstiges

Erste Bürgermeisterin Yvonne Geldner-Lauth eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Vorstellung des neu gegründeten Kulturvereines Alfeld e. V.

Die Vorstellung des neu gegründeten Kulturvereines Alfeld e. V. wird auf eine der nächsten Sitzungen vertagt.

2 Festlegung von Inhalten in den sog. "DorfNews" im Rahmen der Alfelder "DorfApp" (Antrag der CSU-Fraktion)

Sachverhalt:

Es wird auf den dem Gremium vorliegenden Antrag der CSU-Fraktion vom 11.02.2021 verwiesen. Die DorfApp selbst kann derzeit noch nicht freigeschaltet werden, da diese in Verbindung mit der Digitalen Dorfzeitung steht. Aktuell läuft noch die Testphase im Admin-Modus. Es wird die Internetseite www.ausgschellerd.de vorgestellt.

Seitens der Gemeinde werden die gemeindlichen Mitteilungen durch 1. Bgmin. Geldner-Lauth verwaltet und hinzugefügt. Die Vereine, Gaststätten und Firmen werden ihre Beiträge in Eigenverantwortlichkeit erstellen.

Nach ausführlicher Diskussion ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat Alfeld beschließt, folgende Inhalte in der Digitalen Dorfzeitung und DorfApp zu veröffentlichen:

- Gemeindliche Mitteilungen in Form von Kurzmitteilungen (z. B. Straßensperrungen)
- Ausgewählte Beschlüsse der genehmigten Protokolle der öffentlichen Sitzungen
- Berichtswesen der 1. Bürgermeisterin
- Vereinsnachrichten
- Veranstaltungen
- Nachrichten aus den Gaststätten und den in der Gemeinde angesiedelten Firmen

Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

3 Benutzungsordnung für die Veranstaltungsräume im fränkischen Volksmusikzentrum Alfeld; Anfrage des Kulturvereines Alfeld e. V. auf Änderung der Benutzungsentgelte

Es wird auf den Antrag des Kulturvereines Alfeld e. V. vom 14.02.2021 sowie die geltende Benutzungsordnung verwiesen.

Hintergrund des Antrages seien geplante und bereits durchgeführte Veranstaltungen, bei denen wenig bis keine Gewinnerzielung (Dorfkino, Jahreshauptversammlungen usw.) möglich ist. So müssen beim Dorf kino 60 % der Eintrittsgelder abgeführt werden, 40 % verbleiben beim Verein, wobei maximal 3,- € pro Person als Eintritt berechnet werden können. Weiter wird auf andere Kommunen verwiesen, in denen die Nutzungsgebühren anders gestaffelt sind.

Nach ausführlicher Diskussion ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat Alfeld beschließt die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft VMZ – Gebührenordnung mit je zwei Vertretern aus den Fraktionen.

Die Inhalte der Beratungen werden durch die AG selbstständig festgelegt. In der April-Sitzung des Gemeinderates sollen die Ergebnisse vorgestellt werden. Die Einführung einer neuen Benutzungsordnung wird zum 01.01.2022 erfolgen.

Folgende Mitglieder des Gemeinderates werden in der AG vertreten sein:

GRM Daniel Boesler, 2. Bgm. Karl Fischer, GRM Judith Paloch und GRM Denise Stricker

Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

4 Aufstellung eines neuen Bebauungsplanes zur Erweiterung des Gewerbegebietes "An der Autobahn", Strassäcker III (Aufstellungsbeschluss)

Sachverhalt:

Wie bereits in der letzten Sitzung des Gemeinderates beraten wurde, soll zügig mit der Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 12 mit Grünordnungsplan für die Erweiterung des Gewerbegebietes „An der Autobahn“ begonnen werden. Eine Rodungsgenehmigung des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten für die angedachte Fläche liegt bereits vor. Die Rodungsarbeiten können noch im Februar durchgeführt werden. Um das Verfahren in Gang zu bringen, sollte der Gemeinderat Alfeld in seiner Sitzung am 23.02.2021 einen Aufstellungsbeschluss für den neuen Bebauungsplan Nr. 12 „Strassäcker III“ fassen und die Verwaltung mit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Träger öffentlicher Belange und der Behörden durchzuführen. Der Geltungsbereich des neuen Bebauungsplanes kann dem vorliegenden Vorentwurf entnommen werden.

Aus dem Gremium wird darauf hingewiesen, dass innerhalb des Baufensters der unterirdische Löschwasserbehälter positioniert ist.

Beschluss:

Der Gemeinderat Alfeld beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 12 mit Grünordnungsplan für das Gebiet „Strassäcker III“. Grundlage hierfür ist die vorliegende Planung des Büro TEAM 4, Oedenberger Str. 65, 90491 Nürnberg vom 23.02.2021.

Der Geltungsbereich umfasst folgende Grundstücke: FlNr. 2394 und 2403/1 (Teilfläche) der Gemarkung Alfeld.

Der vorliegende Vorentwurf des Büros Team 4, Oedenberger Str. 65, 90491 Nürnberg vom 23.02.2021 wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) durchzuführen.

Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

5 Tektur zum Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit einer Nutzungseinheit sowie einer geschlossenen Kleingarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 416 (Teilfl.), Gemarkung Alfeld von Karharina und Andreas Waigel

Sachverhalt:

Der Gemeinderat Alfeld befasste sich in seiner Sitzung am 15.12.2020 bereits mit diesem Vorhaben.

Nach Prüfung des Landratsamtes muss für das Bauvorhaben ein Abstandsflächenplan nach dem neuen Abstandsflächenrecht vorgelegt werden.

Hieraus ergibt sich, dass das Gebäude um etwa 10 cm verschoben werden muss.

Beschluss:

Der Gemeinderat Alfeld erteilt der Planänderung das gemeindliche Einvernehmen.

Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

6 Berichtswesen, Sonstiges

→ **Grundschule Alfeld**

Die Grundschule Alfeld erhält im Rahmen des Digitalpaktes 10 Tablets und ein White-Board.

→ **Kindergarten Alfeld**

Im Kindergarten Alfeld wird der große Gruppenraum im EG mit einem neuen Farbanstrich versehen und die Holztreppe abgeschliffen und lackiert.

→ **Gemeinderat**

Aufgrund der beruflichen Tätigkeit in Berlin von GRM B. Dannhauser bis 2022, wird angefragt, ob die Sitzungen auf Freitag verlegt werden könnten.

Dies wird verneint.

→ **Kirchweihverein Alfeld e. V.**

Der Kirchweihverein benötigt eine Unterstellmöglichkeit und fragt an, ob seitens der Gemeinde die dem Anwesen Kirchenweg 2 zugehörnde Garage neben der Kirchhofmauer käuflich erworben werden kann. Der Kirchweihverein würde diese Garage anmieten und unterhalten.

Seitens der Gemeinde wird beim Grundstückseigentümer nachgefragt, ob ein Erwerb dieser Garage möglich sei.

→ Beim Wettbewerb „Naturstadt“ ist die Gemeinde Alfeld nicht zum Zuge gekommen. Über den Landschaftspflegeverein Nürnberger Land seien Maßnahmen möglich. Hierzu wäre ein Ortstermin erforderlich, an welchem neben der 1. Bürgermeisterin Geldner-Lauth auch 2. Bgm. Karl Fischer und GRM Judith Paloch teilnehmen sollen.

→ **Mittelfränkischer/Oberpfälzer Volksmusiktag 2021**

Aus dem Gremium wird das diesjährige Dorffest, welches turnusmäßig als Mittelfränkischer/Oberpfälzer Volksmusiktag am Sonntag, 25.07.2021 stattfinden würde, nachgefragt. Der SV Alfeld e. V. müsste mit der Vorplanung zur Ausrichtung der Veranstaltung am Pirner-Areal beginnen. Sofern die „große“ Veranstaltung nicht stattfinden kann, würde der SV Alfeld e. V. eine kleinere Version des Dorffestes am und im Sportheim anbieten.

Hierzu wird angemerkt, dass nach Ostern ein Gespräch mit dem SV Alfeld e. V. stattfinden wird.

Erste Bürgermeisterin Yvonne Geldner-Lauth schließt um 20:20 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Yvonne Geldner-Lauth
Erste Bürgermeisterin

Daniela Kaspar
Schriftführung